

Z á p i s n i c a č. 2/2021

**zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemianskom Podhradí dňa 09.06.2021
t.j. v stredu o 17,00 hodine v kultúrnom dome v Zemianskom Podhradí.**

Prítomní:

Starosta obce	Miroslav Zámečník
Zástupca starostu	Ing. Rastislav Dzurák
Poslanci	Mgr. Dana Peterková
	Bohumil Zámečník
	Dominik Zámečník
Obecná kontrolórka	Mgr. Eva Zámečníková

Nepřítomný poslanec	Ing. Štefan Kusenda
	Bc. Dávid Zámečník
	Šimon Katrinec

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľky a overovateľov

Zasadnutie otvoril starosta obce privítaním prítomných, konštatoval, že sú prítomní 4 poslanci obecného zastupiteľstva. Písaním zápisnice poveril Ľudmilu Kočickú, pracovníčku OcÚ. Za prvého overovateľa určil Ing. Rastislava Dzuráka, druhým overovateľom je Mgr. Dana Peterková. Starosta privítal Ing. Igora Šenkárčína, ktorý prišiel prezentovať svoj zámer výstavby rodinných domov a ovocného sadu. Jedná sa o parcele vyše dediny.

Schválenie programu zasadnutia:

Starosta požiadal poslancov o schválenie zmeny programu zasadnutia z dôvodu prezentácie Ing. Igora Šenkárčína.

2. Prezentácia zámeru výstavby ovocného sadu a rodinných domov – parcele Vyše dediny
3. Kontrola zápisnice č. 1/2021
4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Zemianske Podhradie za rok 2020
5. Záverečný účet Obce Zemianske Podhradie a rozpočtové hospodárenie za rok 2020
6. Individuálna výročná správa Obce Zemianske Podhradie za rok 2020
7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2021
8. Obecné záležitosti
9. Z á v e r

Uznesenie č. 10/2021 : Obecné zastupiteľstvo obce Zemianske Podhradie schválilo zmenu programu zasadnutia a program zasadnutia bez pripomienkovania.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

2. Prezentácia zámeru výstavby ovocného sadu a rodinných domov – parcele Vyše dediny

Vo svojej prezentácii Ing. Igor Šenkárčín, predstavil víziu výstavby 5 rodinných domov a ovocného sadu, ktorý by mal slúžiť verejnosti. Primárny zámer je využívanie produktov zo sadu na sušenie ovocia, pálenie , tradičné varenie lekváru a tým sa vrátiť k tradíciám a obnoveniu folklóru. Ponúka priestor na zriadenie spoločnej elektrostanice, spoločnej cesty a ponúka časť pozemku na zriadenie vstupu na spoločnú cestu (dĺžka 76 m) za určitých podmienok, ktoré by sa zmluvne dohodli a prerokovali opäť na obecnom zastupiteľstve. Požiadaval poslancov o vyjadrenie k zámeru výstavby RD a ovocného sadu do septembra 2021, nakoľko v tomto období by chcel začať s výsadbou ovocných stromov. Jedná sa mu o to, že ak s jeho zámerom nebude obecné zastupiteľstvo súhlasiť, výsadbu stromov rozšíri o parcele určené na výstavbu RD.

3. Kontrola zápisnice č. 1/2021

Zápisnica č. 1/2021 bola preposlaná poslancom elektronicky. Starosta požiadaval poslancov o pripomienkovanie zápisnice. Nakoľko poslanci nemali pripomienky, starosta dal hlasovať.

Uznesenie č. 11/2021 : Obecné zastupiteľstvo kontrolu zápisnice č. 1/2021 schválilo bez pripomienkovania

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

4. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu Záverečného účtu Obce Zemianske Podhradie za rok 2020

K záverečnému účtu obce sa vyjadrila hlavná kontrolórka obce Zemianske Podhradie Mgr. Eva Zámečníková formou písomného stanoviska hlavnej kontrolórky. Stanovisko bolo elektronicky doručené všetkým poslancom obce.

Hlavná kontrolórka obce v stanovisku konštatovala, že rozpočtové hospodárenie obce v roku 2020 bolo ukončené prebytkom vo výške 29 900,11 €, ktorý navrhla v plnej výške presunúť do rezervného fondu obce.

Odporučila obecnému zastupiteľstvu schváliť záverečný účet obce za rok 2020 s výrokom, že súhlasí s celoročným hospodárením bez výhrad.

Uznesenie č. 12 /2021: obecné zastupiteľstvo berie na vedomie stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Zemianske Podhradie Mgr. Evy Zámečníkovej k návrhu záverečného účtu Obce Zemianske Podhradie za rok 2020.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

5. Záverečný účet obce Zemianske Podhradie a rozpočtové hospodárenie za rok 2020

Starosta požiadal poslancov o pripomienkovanie návrhu Záverečného účtu obce Zemianske Podhradie za rok 2020. Návrh záverečného účtu bol odoslaný poslancom elektronickou poštou a bol zverejnený na webovej stránke obce a pre verejnosť v tlačovej forme na obecnom úrade. Návrh záverečného účtu bol zaslaný všetkým poslancom obce v dostatočnom predstihu, aby sa každý poslanec mohol s materiálom oboznámiť a pripomienkovať návrh záverečného účtu.

Uznesenie č. 13 /2021: obecné zastupiteľstvo schválilo Záverečný účet Obce Zemianske Podhradie za rok 2020 a celoročné hospodárenie bez výhrad.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

Uznesenie č. 14/2021 obecné zastupiteľstvo schválilo použitie prebytku rozpočtu obce z roku 2020 na tvorbu rezervného fondu v plnej výške 29 900,11 €.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

6. Individuálna výročná správa obce Zemianske Podhradie za rok 2020

Starosta požiadal poslancov o vyjadrenie sa k Individuálnej výročnej správe obce za rok 2020, ktorá im bola zaslaná elektronickou poštou.

Uznesenie č. 15/2021: obecné zastupiteľstvo zobralo na vedomie Individuálnu výročnú správu Obce Zemianske Podhradie za rok 2020.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

7. Rozpočtové opatrenie č. 2/2021

Rozpočtové opatrenie č. 2/2021 bolo poslancom zaslané elektronicky.

Uznesenie č. 16/2021: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 2/2021 v zmysle § 14, ods. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

8. Obecné záležitosti

Plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce Mgr. Evy Zámečnikovej na II. polrok 2021 bol poslancom zaslaný elektronicky.

Uznesenie č. 17/2021 obecné zastupiteľstvo schvaľuje plán kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra obce na II. polrok 2021.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

Starosta obce informoval poslancov o pracovnom stretnutí starostov Bošáckej doliny a o potrebe založenia Združenia obcí ČOV Bošáčka, ktorej členmi budú štyri obce: Trenčianske Bohuslavice, Bošáca, Zemianske Podhradie a Nová Bošáca. Toto nové združenie bude zastrešovať projekt vybudovania kanalizácie v Bošáckej doline.

Uznesenie č. 18/2021: Obecné zastupiteľstvo v Zemianskom Podhradí schvaľuje založenie Združenia obcí ČOV Bošáčka spolu so Zakladateľskou zmluvou, Stanovami Združenia obcí ČOV Bošáčka, ktoré bude zastrešovať riešenie spoločného odkanalizovania obcí Trenčianske Bohuslavice, Bošáca, Zemianske Podhradie a Nová Bošáca. Zároveň sa ruší uznesenie č. 9/2021 zo dňa 31.03.2021.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa

Starosta prečítal poslancom žiadosť Miloša Kochana, Trenčianske Bohuslavice č. 239 o stanovisko obce k využitiu pozemku na p.č. 1868/1, 1868/2, 1868/3 v k.ú. Zemianske Podhradie pre pripravovaný investičný zámer – výstavby rodinného domu.

Uznesenie č. 19/2021: Obecné zastupiteľstvo obce Zemianske Podhradie schválilo zámer výstavby rodinného domu na parceliach č. 1868/1, 1868/2, druh pozemku trvalý trávny porast a p.č. 1868/3, druh pozemku orná pôda, spolu vo výmere 2702 m² k.ú. Zemianske Podhradie

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa

Starosta navrhol poslancov na schválenie rozpočtové opatrenie č. 3/2021 o použití finančných prostriedkov schválených do RF za rok 2020 vo výške 29 900,11 €. Starosta navrhol poslancom na schválenie použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na opravu havarijného stavu domu smútku a opravu MK v časti Vrzalov.

Uznesenie č. 20/2021: Obecné zastupiteľstvo schvaľuje Zmenu rozpočtu rozpočtovým opatrením č. 3/2021 v zmysle § 14, ods. 2 písm. a), b), c), d) zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa: 0

Starosta informoval poslancov o potrebe vykonania archeologického prieskumu na parcele č. 434/6 v k.ú. Zemianske Podhradie, nakoľko v krátkej dobe skončí platnosť vyjadrenia KPÚ Trenčín z 11.06.2018, nakoľko táto parcela je zapísaná v ústrednom zozname pamiatkového fondu ako nehnuteľná kultúrna pamiatka pod číslom 1392.

Uznesenie č. 21/2021: Obecné zastupiteľstvo obce Zemianske Podhradie schválilo vykonanie archeologických prác na p.č. 434/6 v k.ú. Zemianske Podhradie za účelom výstavby 11 bytových jednotiek v Zemianskom Podhradí na základe cenovej ponuky SAHI, občianske združenie, Vajnorská 8/A, Bratislava.

Hlasovanie: za 4 (zo 4 prítomných poslancov) proti: 0 zdržali sa

Starosta informoval poslancov o rozpracovanej textovej časti - návrh regulatívov záväznej časti, kde je potrebné stanoviť podmienky v obytnom území, rôzne architektonické regulatívy, napr. regulácia striech, oplození, regulácia drobnochovu, min. plocha stavebného pozemku, maximálna výška zástavby, percento zastavanosti, zahrnutie migračných trás fauny, atď. Starosta informoval poslancov, že k vyjadreniu návrhu územného plánu obce plánuje zvolanie verejného zhromaždenia na prerokovanie územného plánu Obce Zemianske Podhradie, aby všetci občania mali možnosť vyjadriť sa k jeho návrhu.

Starosta informoval poslancov, že na hasičskom ihrisku je zložená asfaltová drť, ktorou sa budú opravovať najviac poškodené miesta miestnych komunikácií.

Pripravované podujatia:

Obec Zemianske Podhradie vo svojej územnej pôsobnosti na zamedzenie šírenia choroby covid-19 ruší všetky spoločenské, kultúrne a športové podujatia do odvolania.

9. Z á v e r

Keďže nik z prítomných nemal viac žiadnych pripomienok ani otázok, starosta poďakoval za účasť a zasadnutie ukončil o 18,10 hodine.

Zapísala: Ľudmila Kočická
Overili: Ing. Rastislav Dzurák
Mgr. Dana Peterková

Miroslav Zámečník

starosta obce