

Z á p i s n i c a č. 5/2011

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Zemianskom Podhradí dňa 2. decembra 2011
t.j. v piatok o 18,00 hodine v kultúrnom dome v Zemianskom Podhradí.

Prítomní: starosta obce - Miroslav Zámečník
poslanci - Mgr. Marie Macejková, Zuzana Bánovská,
Miloš Lobík, Ján Václav, Martina Pacek, Eva
Kopuncová, Ing. Anna Benková

Obecný kontrolór - Ján Kopunec

Neprítomný poslanec: -

Program:

1. Otvorenie zasadnutia a určenie zapisovateľky a overovateľov, podanie mandátovej komisie

Zasadnutie otvoril starosta obce privítaním prítomných, konštatoval, že je prítomných 7 poslancov obecného zastupiteľstva. Písaním zápisnice poveril Ľudmilu Kočickú, pracovníčku OcÚ. Za prvého overovateľa určil p. Miloša Lobíka, druhým overovateľom je p. Martina Pacek.

Schválenie programu zasadnutia:

2. Kontrola zápisnice č. 4/2011.
3. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 3/2011 – Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Zemianske Podhradie
4. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 4/2011 o dani za psa
5. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 5/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
6. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 6/2011 o dani z nehnuteľnosti
7. Čerpanie rozpočtu k 31.10.2011
8. Obecné záležitosti
9. Záver

Poslanci program zasadnutia schválili bez pripomienkovania.

2. Kontrola zápisnice č. 4/2011

Kontrolu zápisnice previedol starosta obce Miroslav Zámečník za sledovania overovateľov a poslancov.

unesenie č. 38/2011 : poslanci kontrolu zápisnice č. 4/2011 zobrali na vedomie a schválili jednohlasne bez pripomienkovania

3. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 3/2011 – Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Zemianske Podhradie

Starosta požiadal poslancov o pripomienkovanie k návrhu VZN č. 3/2011 – Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Zemianske Podhradie. Nakoľko poslanci nemali výhrady ani pripomienky dal o VZN hlasovať

uznesenie č. 39/2011: poslanci jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov schválili návrh VZN č. 3/2011 – Prevádzkový poriadok pohrebiska a domu smútku obce Zemianske Podhradie.

4. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 4/2011 o dani za psa

Starosta požiadal poslancov o pripomienkovanie návrhu VZN č. 4/2011 o dani za psa na rok 2012. Poslanci súhlasia s tým, aby sa poplatok za psa nenavýšoval a zostal vo výške 4,00 €.

Uznesenie č. 40/2011: poslanci schválili sadzbu dane za jedného psa na rok 2012 vo výške 4,- € jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov. Zároveň sa ruší VZN č. 2/2010 zo dňa 16. novembra 2010, číslo uznesenia 27/2010.

5. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 5/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

- starosta požiadal poslancov o pripomienkovanie návrhu VZN č. 5/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady. Starosta informoval poslancov, že tak ako v minulých rokoch i teraz sú náklady na zber a likvidáciu odpadu vyššie ako príjmy. Predpokladaný rozdiel medzi nákladmi na zber a likvidáciu odpadu a príjmami za miestny poplatok je 1 150,- €.

Poslankyňa Mgr. Marie Macejková upozornila na chýbajúcu klauzulu v § 3, odst. 5, kde je potrebné doplniť možnosť úhrady aj na účet obce u fyzických osôb.

Poslanci rozhodli o zvýšení poplatku za zber a likvidáciu odpadu pre rok 2012 takto:

1. členná domácnosť	19,- €
2. členná domácnosť	37,- €
3. členná domácnosť	48,- €
4. členná domácnosť	54,- €
5. členná domácnosť	60,- €
6. členná domácnosť	66,- €
7 členná domácnosť	72,- €

Chalupári	20,- €
Právnické osoby a živnostníci za 1 smetnú nádobu	65,- €

Uznesenie č. 41/2011 : poslanci VZN č. 5/2011 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Zemianske Podhradie schválili jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov. Zároveň sa ruší VZN č. 3/2010 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady zo dňa 16.11.2010 č. uznesenia 26/2010.

6. Prejednanie a schválenie návrhu VZN č. 6/2011 o dani z nehnuteľnosti

- starosta prečítal poslancom navrhnuté zmeny sadzieb vo vyberaní dane z nehnuteľnosti na území obce Zemianske Podhradie pre rok 2012.

Uznesenie č. 42/2011: Poslanci návrh VZN o dani z nehnuteľnosti č. 6/2011 na rok 2012 schválili jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov . Tým sa ruší VZN č.1/2010 zo dňa 16.11.2010, č. uznesenia 25/2010.

7. Čerpanie rozpočtu k 31.10.2011

Starosta požiadal pracovníčku obecného úradu o prečítanie správy o čerpaní rozpočtu k 31.10.2011 .

uznesenie č. 43/2011: poslanci správu o čerpaní rozpočtu k 31.10.2011 schválili jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov bez pripomienkovania

8. Obecné záležitosti

- starosta znovu predložil na prejednanie žiadosť Ivana Lobíka s manželkou Zuzanou, bytom Zemianske Podhradie 208 o odpredaj obecného pozemku p. č. 33/1 o výmere 720 m² Starosta navrhol poslancom neodpredať obecný majetok, nakoľko obec uvažuje s výstavbou bytovky . V prípade vybavovania úveru sa berie do úvahy výška majetku obce. Ďalším dôvodom, prečo nemôže obec odpredať túto parcelu Ivanovi Lobíkovi s manželkou je, že podľa Zákona o majetku obcí č. 138/1991 Zb., v ktorom je uvedené, že obec nemôže previesť vlastníctvo svojho majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v tejto obci blízkou osobou, osôb uvedených v § 9 odst. 6 s odvolaním sa na občiansky zákonník č. 40/1964 Zb. prvá časť, Všeobecné ustanovenia Deviata hlava Vymedzenie niektorých pojmov v § 116 , ktorý špecifikuje pojem, kto je príbuzný v priamom rade. Podľa tohto zákona nemôže obec odpredať obecný majetok Ivanovi Lobíkovi s manželkou, nakoľko na obci je zamestnaná jeho švagriná p. Viera Lobíková.

uznesenie č. 44/2011: poslanci jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov zobrali na vedomie zákon č. 138/1991 o majetku obcí, ohľadne predaja obecného majetku p.č. 33/1 o výmere 720 m² , ktorý nedovoľuje odpredaj

majetku priamym predajom na fyzickú osobu, ktorá je v tejto obci blízkou osobou uvedenou v § 9 odst. 6.

- starosta informoval poslancov o potrebe upravenia zmluvy s odpadovou spoločnosťou Marius Pedersen, Trenčín, ktorá má veľmi nevýhodné podmienky zberu separovaného odpadu.

- starosta informoval poslancov o probléme, ktorý vznikol na Zbehovej pri budovaní elektrickej prípojky p. Jambora, ktorý zasiahol pri uložení elektrického kábla do vlastníctva pozemku p. Blažu bez jeho súhlasu. Pri tomto probléme sa zistilo, že časť miestnej komunikácie zo Zbehovej do Kameničného nie je vysporiadaná a nachádza sa na súkromnom pozemku p. Petra Ochodnického z Novej Bošáče, ktorý ako vlastník ponúkol obci pozemok pod cestou na odpredaj. Starosta informoval poslancov, že s p. Petrom Ochodnickým mal jednanie, navrhol mu cenu o ktorej ešte budú spolu rokovať.

- starosta požiadal poslancov o schválenie finančných prostriedkov pre Obecný hasičský zbor v Zemianskom Podhradí na zakúpenie zábavnej pyrotechniky na novoročný ohňostroj.

uznesenie č. 45/2011: poslanci jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov schválili finančný príspevok pre Obecný hasičský zbor vo výške 100,- €.

- starosta požiadal poslancov o schválenie úľavy na poplatku za poskytnutie priestorov KD na cvičenie zumbly. Zumba je 2 krát do týždňa a počet záujemcov je pohyblivý. Starosta navrhol poslancom schváliť poplatok za prenájom KD za účelom cvičenia zumbly pri účasti do 19 cvičencov 5,- € a pri účasti od 20 cvičencov 10,- € poplatok.

uznesenie č. 46/2011: poslanci jednohlasne v počte 7 prítomných poslancov schválili sumy za prenájom KD na cvičenie zumbly vo výške 5,-€ do 19 cvičencov a 10,- € od 20- € cvičencov.

- Poslankyňa Ing. Anna Benková sa informovala, či sa v budúcnosti neuvažuje so zriadením kompostoviska na burinový odpad. Starosta sa vyjadril, že uvažujeme.
- informoval poslancov o potrebe zriadenia spálne v materskej škole,
- informoval o možnosti vybudovania chodníkov na základe podania žiadosti – operačného programu,
- informoval poslancov o zakúpení riadu do materskej školy v hodnote 290,93 € a vrátení riadu, ktorý bol v inventári ZŠ s MŠ v Bošáci,
- starosta prečítal poslancom Dodatok zmluvy č. 8 k Zmluve č. 82/1999/6 o vývoze domového odpadu zo smetných nádob v obci TSM Nové Mesto nad Váhom, ktoré sa týka navýšenia cien,
- starosta informoval poslancov o zápise 2 m² zastavanej plochy, p.č. 270/4 na základe darovacej zmluvy s Ladislavom Kuchtom a manželkou Ivetou,
- informoval poslancov o zisťovaní predbežného záujmu o výstavbu bytovky v našej obci. O výstavbu bytovky malo predbežne záujem 7 záujemcov,
- informoval poslancov o aktivitách Združenia miest a obcí Slovenska pri schvaľovaní Zákona o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady,²
- informoval poslancov, že v obci sa uskutočnila zbierka použitého oblečenia v spolupráci s Diakoniou Broumov,

- ďalej informoval poslancov o objednávke zaslanej Trenčianskej vodohospodárskej spoločnosti na opravu trasových uzáverov vodovodu v obci v lokalite Vrzalov,
- informoval poslancov o prebiehajúcom výberovom konaní na vymenovanie riaditeľky materskej školy v Zemianskom Podhradí,
- informoval poslancov o zápise detí - úvítame 7 detí dňa 4.12.2011,
- ďalšou akciou je pripravovaný Mikuláš dňa 5.12.2011,
- informoval poslancov v akom stave je potravinová pomoc pre sociálne odkázaných občanov,
- upozornil poslancov na potrebu orezania a zrezania stromov na evanjelickom cintoríne a pri hlavnej ceste oproti rodinného domu s.č. 12. Pri tejto príležitosti dal do pozornosti poslancom cenovú ponuku od spoločnosti SEIDL, s.r.o., ktorá sa zaoberá stromolezectvom, ošetrovaním stromov, asanáciou stromov na ťažko prístupných miestach,
- informoval poslancov o potrebe zavedenia kamerového systému na zberný dvor.

7. Záver

Keďže nik z prítomných nemal viac žiadnych pripomienok ani otázok, starosta poďakoval za účasť a nakoľko je toto zasadnutie v tomto roku posledné, poďakoval poslancom za spoluprácu, podporu a pochopenie pri riadení obce a poprial im veľa zdravia, šťastia a úspechov ako v osobnom živote, tak i v pracovnom. Zasadnutie ukončil o 20,15 hodine.

Zapísala:

Overili:

.....

Miroslav Zámečník
starosta obce