



Obec Zemianske Podhradie

913 07 Zemianske Podhradie 138

IČO: 00 69 90 98

Obec Zemianske Podhradie so sídlom Zemianske Podhradie 138, 913 07 v zmysle § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a v súlade s článkom 12 ods. 1 písm. t) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Podhradie a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva v Zemianskom Podhradí č. 33/2025 zo dňa 24.09.2025 zverejňuje

zámer predaja majetku, a to:

- pozemok registra C KN parcelné číslo 2552/17, ostatná plocha o výmere 33 m² vytvorený geometrickým plánom č. 11976454, vyhotoveným Ing. Rastislav Petkanič, GEPOS, krajná 2172/1, Nové Mesto nad Váhom, IČO 11 976 454, úradne overený pod číslom G1-749/2025 z pozemkov registra C KN parcelné číslo 2552/5 a 2552/9 vyššie uvedené pozemky sú zapísaného na liste vlastníctva č.1 pre katastrálne územie Zemianske Podhradie na vlastníka Obec Zemianske Podhradie, Zemianske Podhradie 138, 913 07 Zemianske Podhradie

v prospech

Západoslovenská distribučná, a.s. IČO: 36 361 518, Čulenova 6, 816 47 Bratislava v podiele 1/1 za kúpnu cenu 100,- € (slovom jednosta eur)

Všeobecná hodnota majetku bola stanovená podľa § 9 ods. 1 písm. i) zákona o majetku obcí v znení neskorších predpisov a na základe porovnania s obdobným majetkom obce, ktorý bol v susednej obci (obec Bošáca) stanovený na hodnotu 5 € / m². Avšak s prihliadnutím k skutočnosti, že Západoslovenská distribučná, a.s odkupuje pozemky pod budúcimi trafostanicami za fixné stanovenú sumu 100,- €, sa kúpna cena znižuje oproti všeobecnej hodnote v súlade s článkom 12 ods. 2 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Zemianske Podhradie

Odôvodnenie:

- ak sa jedná o prevod majetku obce – nehnuteľnosť podporujúcu všeobecne akceptovateľný verejnoprospešný účel, v tomto prípade v bytovej oblasti (predaj pozemku, na ktorom bude postavená trafostanica v rámci projektu Výstavba BD Gralinská)

Zámer obce previesť svoj majetok bol zverejnený na webovom sídle obce a tiež vyvesený na úradnej tabuli obce dňa 03.11.2025, pričom zámer bol zverejnený až do schválenia prevodu majetku obce.

Miroslav Zámečník
starosta obce