



•
• Podľa rozdeľovníka
•

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

Vybavuje/linka

Nové Mesto nad Váhom

OU-NM-PLO-2026/005572-001

Ing. Monika Konečná/
0961245981

04. 03. 2026

Vec

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Nariadenie prípravného konania o začatí pozemkových úprav v k.ú. Nová Bošáca

Okresný úrad Nové Mesto nad Váhom, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „OU-NM-PLO“), ako príslušný správny orgán podľa zákona č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa zákona NR SR č. 330/1991 Zb. o pozemkových úpravách, usporiadaní pozemkového vlastníctva, pozemkových úradoch, pozemkovom фонде a o pozemkových spoločenstvách v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o pozemkových úpravách“)

n a r i a ě u j e

podľa § 7 zákona o pozemkových úpravách konanie o začatí pozemkových úprav (ďalej len „prípravné konanie“) v katastrálnom území (ďalej len „k.ú.“) Nová Bošáca z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách, nakoľko je potrebné usporiadanie vlastníckych a užívateľských pomerov a odstránenie prekážok ich výkonu vyvolaných historickým vývojom pred účinnosťou tohto zákona.

Dôvody nariadenia prípravného konania:

Uznesením vlády SR č. 20/2026 z 21. januára 2026 bol schválený zoznam k.ú. pre začatie pozemkových úprav na rok 2026, v ktorých sa majú vykonať pozemkové úpravy z dôvodu uvedeného v § 2 ods. 1 písm. a) zákona o pozemkových úpravách. OU-NM-PLO nariaďuje prípravné konanie pre vládou schválené k.ú. vo svojom územnom obvode, do ktorého spadá aj k.ú. Nová Bošáca; zaradené pod poradovým č. 85 v schválenom zozname.

OU-NM-PLO v zmysle § 7 ods. 2 zákona o pozemkových úpravách pred nariadením pozemkových úprav nariaďuje prípravné konanie, za účelom preverenia dôvodov, naliehavosti, účelnosti vykonania pozemkových úprav, určenia hraníc obvodu pozemkových úprav a určenia pozemkov, ktoré sú vyňaté z pozemkových úprav.

Pozemkové úpravy sa vykonávajú spravidla naraz pre celé katastrálne územie (zvyčajne mimo zastavané územia obce), ktoré tvorí obvod pozemkových úprav. Ak sa tým nezmarí účel pozemkových úprav, alebo ak je to v záujme

jeho dosiahnutia, môže sa obvod pozemkových úprav určiť inak, čo znamená, že niektoré pozemky nemusia byť do obvodu pozemkových úprav zahrnuté.

Vlastníci a užívatelia pozemkov nachádzajúcich sa v navrhovanom obvode pozemkových úprav, ako aj vlastníci ostatného nehnuteľného poľnohospodárskeho majetku nachádzajúceho sa v tomto obvode, oprávnené osoby zo súvisiacich iných vecných práv v obvode pozemkových úprav sú účastníkmi konania o pozemkových úpravách. Účastníkmi konania sú aj fyzické a právnické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva môžu byť dotknuté pozemkovými úpravami.

OU-NM-PLO zároveň vyzýva účastníkov konania, aby sa vyjadrili k návrhu na začatie konania o pozemkových úpravách v lehote 15 dní odo dňa oznámenia tohto nariadenia.

Pozemkové úpravy sa začínajú až samotným rozhodnutím o nariadení pozemkových úprav. Okresný úrad vydá rozhodnutie o nariadení pozemkových úprav na základe výsledkov prípravného konania a po oznámení od Ministerstva pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR o úspešnom verejnom obstarávaní zhotoviteľa pozemkových úprav a zabezpečení financovania.

V zmysle § 7 ods. 3 zákona o pozemkových úpravách na nariadenie prípravného konania sa nevzťahuje zákon č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok).

Nariadenie prípravného konania sa podľa § 7 ods. 3 zákona oznamuje tak, že sa zverejní v dotknutých obciach (ich miestnych častiach) na verejne prístupnom mieste po dobu 30 dní spôsobom v mieste obvyklým. Súčasne sa zverejní na úradnej tabuli OU-NM-PLO a na Centrálnej úradnej elektronickej tabuli po dobu 30 dní. Posledný deň lehoty je dňom doručenia (oznámenia) oznámenia tohto nariadenia prípravného konania účastníkom konania.

Úrad potvrdí dobu vyvesenia :

Vyvesené od _____ pečiatka, podpis

Zvesené od _____ pečiatka, podpis

Na vedomie

Obec Moravské Lieskové, Moravské Lieskové 657, 916 42 Moravské Lieskové

Obec Chocholná-Velčice, Chocholná-Velčice 312, Chocholná-Velčice, Trenčín

Obec Ivanovce, Ivanovce 1, Ivanovce

Obec Bošáca, Bošáca 257, 913 07 Bošáca

Obec Zemianske Podhradie, Zemianske Podhradie 138, 913 07 Zemianske Podhradie

Ing. Vladimír Knapec
vedúci odboru

Rozdeľovník k číslu OU-NM-PLO-2026/005572-001

Obec Nová Bošáca, Nová Bošáca 79, 913 08 Nová Bošáca

Slovenský pozemkový fond, odbor usporiadania vlastníctva, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto

Národná agentúra pre sieťové a elektronické služby, Ulica Kollárova 8, 917 02 Trnava 2