

## DODATOK č. 1

### ku Kúpnej zmluve

uzatvorenej v súlade s § 588 a nasledovných Občianskeho zákonníka v platnom znení medzi týmito zmluvnými stranami:

**Predávajúci:** Obec Zemianske Podhradie, IČO 00699098, Zemianske Podhradie č. 138  
PŠČ 913 07, zastúpené starostom obce Miroslavom Zámečnikom

**Kupujúca:** Mgr. Danie a Madilová, rodená Rýdza, rodné číslo \_\_\_\_\_, narodená  
\_\_\_\_\_, trvalý pobyt Zemianske Podhradie č. 61, PŠČ 913 07, občianka  
Slovenskej republiky

**uzatvárajú tento Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve zo dňa 10.05.2022.**

### Čl. I

1. Tento dodatok č. 1 sa uzatvára na základe rozhodnutia Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru č. k. V-1946/2022 zo dňa 29.06.2022 o prerušení konania o návrhu na vklad č. V-1946/2022.
2. Účelom tohto dodatku č. 1 je odstrániť nedostatky Kúpnej zmluvy, vytknuté Okresným úradom Nové Mesto Váhom, katastrálnym odborom rozhodnutím špecifikovaným v ods. 1.

### Čl. II.

Zmluvné strany uzatvárajú tento dodatok č. 1, ktorým sa kúpna zmluva mení nasledovne:

**Čl. I ods. 2 a 3 sa nahrádza znením:**

- 2) Geometrickým plánom na oddelenie pozemku register C-KN parcela číslo 3348/58, ktorý vyhotovil dňa 10.12.2021 GEOAGRO s.r.o., Ivanovce 261, Ing. Vladimír Bulko, úradne overila dňa 5.1.2022, Ing. Ľubica Balažovičová pod číslom G1-1096/2021
- 3) Touto zmluvou predávajúci predáva a kupujúca kupuje do svojho výlučného vlastníctva parcelu registra C-KN číslo 3348/58, ostatná plocha o výmere 84 m<sup>2</sup>

**Čl. IV. odstavec 2 sa nahrádza znením:**

Kupujúca vyhlasuje, že je jej dobre známy právny a skutkový stav prevádzanej nehnuteľnosti z miestnej obhliadky, ako aj zo stavu evidencie nehnuteľností Okresného úradu Nové Mesto nad Váhom, katastrálneho odboru a že túto parcelu registra C-KN číslo 3348/58 kupuje tak, ako leží.

### Čl. III

- 1) Ostatné ustanovenia kúpnej zmluvy ostávajú v platnosti
- 2) Tento dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisu zmluvnými stranami. Tento dodatok č. 1 podlieha povinnosti zverejnenia a podmienkou nadobudnutia jeho účinnosti je jeho zverejnenie v zmysle príslušných právnych predpisov.

3) Tento dodatok č. 1 je vyhotovený v štyroch vyhotoveniach, z ktorých 2 vyhotovenia budú tvoriť prílohu dodatku č. 1 návrhu na vklad do katastra nehnuteľností, 1 vyhotovenie je určené pre predávajúceho a 1 vyhotovenie je určené pre kupujúceho.

4) Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok č. 1 prečítali, porozumeli jeho obsahu a na znak svojho slobodného súhlasu s obsahom dodatku č. 1 ho podpísali.

V Zemianskom Podhradí, 20.07.2022

**Predávajúci: Obec Zemianske Podhradie – zastúpená  
starostom obce Miroslavom Zámečnikom**

**Kupujúca: Mgr. Daniela Madilová, rod. Rýdza**

.....