

14/2021

MANDÁTNA ZMLUVA

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona čísla č. 513/1991 Zb. (Obch. zákonník) v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

Mandant:	Obec Zemianske Podhradie
	913 07 Zemianske Podhradie 138
v zastúpení p.	Miroslav Zámečník, starosta obce
IČO:	00699098
DIČ:	2021106010
Mandatár:	Ing.arch. Karol Ďurenc, s.r.o.
sídlo:	Blagoevova 9, 851 04 Bratislava
v zastúpení p.	Ing.arch. Karol Ďurenc, konateľ
IČO:	44485441
DIČ:	2022719644
IČDPH:	SK2022719644
Zapísaný:	v Obch. registri Okr. súdu Bratislava I., oddiel: Sro, vl. č. 55304/B

II. Predmet zmluvy

1. Mandant a mandatár uzatvárajú medzi sebou podľa ustanovení § 566 a nasl. Obchodného zákonníka túto mandátnu zmluvu na zabezpečenie činnosti odborne spôsobilej osoby pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie (ďalej len ÚPD) územný plán obce Zemianske Podhradie v zmysle § 2a zákona č. 50/1976 Zb. (Stavebný zákon – ďalej len SZ) v znení neskorších predpisov a v súlade s ním. Mandant sa zaväzuje, že za uskutočnené činnosti zaplatí dohodnutú cenu podľa čl. IV tejto zmluvy.
2. Mandatár zabezpečí pre mandanta pri obstarávaní územnoplánovacej dokumentácie nasledovné činnosti:
 - 2.1 spracovanie oznámenia o prerokovaní návrhu ÚPD
 - 2.2 vyhodnotenie stanovísk a pripomienok z prerokovania návrhu ÚPD
 - 2.3 príprava podkladov na schválenie návrhu ÚPD
 - 2.4 zabezpečenie vyhlásenia záväznej časti ÚPD, jej uloženie a vyhotovenie registračného listu

III. Termíny plnenia

1. Mandatár zabezpečí plnenie každej jednotlivej etapy bezodkladne po vydaní pokynu mandantom, resp. po obdržaní kompletných podkladov.
2. Podkladmi sa rozumejú výstupy jednotlivých etáp spracovania územnoplánovacej dokumentácie, vyjadrenia a pripomienky dotknutých subjektov a verejnosti z prerokovania jednotlivých etáp územnoplánovacej dokumentácie.

IV. Cena a platobné podmienky

1. Cena činností plnenia predmetu zmluvy je 708,- eur (slovom sedemstoosem eur).
2. K cenám bude pripočítaná daň z pridanej hodnoty (DPH) podľa aktuálnej sadzby platnej v deň zdaniteľného plnenia.
3. Mandatárovi vznikne nárok na fakturáciu riadnym ukončením všetkých prác.
4. Platba prebehne na základe faktúry mandatára do 30 dní od jej doručenia.

V. Spolupôsobenie

1. Mandant sa zaväzuje, že zabezpečí potrebné spolupôsobenie pri plnení predmetu zmluvy. Ďalej bude mandatárovi poskytovať priebežné konzultácie počas prác.

VI. Osobitné dojednania

1. Mandatár sa zaväzuje, že poskytnuté materiály a informácie nepoužije bez súhlasu mandanta na iné účely, aké sú stanovené v predmete zmluvy.
2. Ak dôjde k zmene podkladov, rozsahu či obsahu predmetu zmluvy, budú termíny plnenia a cena upravená dodatkom k tejto zmluve. Dodatky sú možné len v písomnej forme odsúhlasené oboma stranami. K návrhom dodatkov k zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť písomne v lehote do 15 dní od doručenia druhej strane. Pre platnosť dodatku k tejto zmluve sa vyžaduje dohoda o jeho celom obsahu.
3. Mandatár vykonáva činnosti, spojené s predmetom zmluvy na vlastnú zodpovednosť podľa zmluvy, pričom rešpektuje technické špecifikácie a právne predpisy.
4. Mandatár vyhlasuje a ručí mandantovi za to, že je oprávnený vykonávať činnosť a plniť záväzky v zmysle tejto zmluvy v súlade s platnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
5. Mandatár sa zaväzuje plniť predmet v rozsahu podľa tejto zmluvy s odbornou starostlivosťou podľa pokynov mandanta.

VII. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z toho jedno pre každú zmluvnú stranu.
2. Kópiu tejto zmluvy mandant poskytne Okresnému úradu v sídle kraja, odboru výstavby a bytovej politiky za účelom posúdenia územnoplánovacej dokumentácie podľa §20, ods. 5 SZ.
3. Pre právne vzťahy touto zmluvou zvlášť neupravené platia príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných predpisov.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená. Účastníci si zmluvu prečítali, porozumeli jej a na znak súhlasu s jej obsahom ju dobrovoľne vlastnoručne ju podpísali.
5. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia (podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka).

V Zemianskom Podhradí, dňa: 09.08.2021

za mandanta:

Miroslav Zámečník

za mandatára:

Ing. arch. Karol Ďurenc



Ing. arch. Karol ĎURENEC s.r.o.
Ľľagoevova 9, 851 04 Bratislava
IČO: 44 485 441
DIČ DPH: SK2022719644
mobil: 0905 462 881