

Zmluva o dielo č. 11/2023

uzatvorená podľa 536 a násl. Zák. č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“), zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa iných príslušných právnych predpisov medzi:

týmito zmluvnými stranami:

1. OBJEDNÁVATEĽOM:

Názov obce:	Obec Zemianske Podhradie
Sídlo:	Zemianske Podhradie 138, 913 07
Zastúpený	Miroslav Zámečník- starosta
IČO:	00699098
DIČ:	2021106010
Bankové spojenie	Prima banka,a.s. Nové Mesto nad Váhom
IBAN:	SK 84 5600 0000 0006 0202 5002
Kontakt: tel./ e-mail:	starosta@zemianske-podhradie.sk , 0911 251873
Právna forma:	obec

na strane jednej (ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. ZHOTOVITEĽOM:

Obchodné meno:	Gergely Kovács- GK_studio
Sídlo:	947 01 Hurbanovo, Orgovánová 1723/4
Zastúpený:	Gergely Kovács
IČO:	43257615
DIČ:	1073746487
IČ DPH:	SK 1073746487
Bankové spojenie:.	TATRA BANKA a.s
IBAN:	SK 24 1100 0000 0029 4245 6369
Kontakt : tel./ e-mail	0948 684 030 / kovacs@pobox.sk
Zapísaný v Obchodnom/Živnostenskom registeri:	210- 17558
Právna forma:	živnostník

na strane druhej (ďalej len „Zhotoviteľ“)

Preambula

Hore uvedení účastníci jednotlivito označovaní ako „Objednávateľ“ a „Zhotoviteľ“ spoločne ako „Zmluvné strany“, resp. každá samostatne ako „Zmluvná strana“ uzatvárajú túto Zmluvu o Dielo v rozsahu a za podmienok nižšie špecifikovaných (ďalej len „Zmluva“) . Objednávateľ na obstaranie predmetu tejto zmluvy použil postup verejného obstarávania — prieskum trhu.

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom ďalšom obsahu zmluvy:

Čl. I **Predmet zmluvy**

- 1.1. Na základe tejto zmluvy sa Zhotoviteľ zaväzuje vykonať riadne a včas vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť projektovú dokumentáciu na územné a stavebné povolenie s názvom **Projektová dokumentácia – Zberný dvor v obci Zemianske Podhradie.**
- 1.2. Projektová dokumentácia musí obsahovať minimálne:
 - architektúra
 - sklad kontajnerov a garáž
 - prevádzková budova
 - príjmová skládka
 - sklad kompostu
 - hroble
 - oplotenie
 - statické posúdenie
 - zdravotníctvo
 - elektroinštalácia
 - protipožiarna ochrana
 - rozpočtové náklady stavby a výkaz výmer
- 1.3. Projektovú dokumentáciu požaduje verejný obstarávateľ vypracovať v zmysle zákona č. 50/1976 Zb. Stavebný zákon v súlade s technickými normami a všeobecne záväznými predpismi, v rozsahu § 9 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.
- 1.4. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ vyhotoví projektovú dokumentáciu v šiestich vyhotoveniach v tlačenej forme a jedenkrát v digitálnej forme na CD nosiči vo formáte pdf a rozpočty a výkazy výmer vo formáte .xls na CD, DVD alebo USB nosiči pre objednávateľa.

Čl. II **Lehota na zhotovenie**

- 2.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokončiť a odovzdať Dielo Objednávateľovi do 3 mesiacov od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. Doba plnenia bude plynúť od nadobudnutia účinnosti Zmluvy v závislosti od okamihu jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády SR .
- 2.2. Pri vykonávaní Diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi Objednávateľa.
- 2.3. Konceptiu komplexného riešenia sa zhotoviteľ zaväzuje predložiť na odsúhlasenie objednávateľovi pred odovzdaním a prevzatím diela. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ bude počas prác na projektovej dokumentácii poskytovať objednávateľovi dielčie časti dokumentácie.

Čl. III **Cena Diela**

- 3.1. Objednávateľ uhradí Zhotoviteľovi cenu za zhotovenie Diela, ktorá je stanovená dohodou Zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/96 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

Cena Diela celkom bez DPH:	5000,00€
Daň z pridanej hodnoty (DPH) vo výške 20 %:	1000,00€
Cena Diela celkom spolu s DPH :	6000,00€

- 3.2. Zmluvná cena Diela je stanovená ako maximálna a neprekročiteľná a je ju možné meniť alebo upravovať výlučne spôsobom stanoveným touto zmluvou a v súlade so Zákomom o verejnom obstarávaní.

- 3.3. Cena Diela zahrňuje všetko, čo je potrebné k zhotoveniu Diela v rozsahu, za podmienok a v kvalite podľa výzvy.

Čl. IV Platobné podmienky a fakturácia

- 4.1. Zhotoviteľ bude fakturovať cenu Diela až po prevzatí Diela Objednávateľom.
- 4.2. Všetky faktúry Zhotoviteľa musia obsahovať náležitosti v zmysle ustanovení zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov a budú predložené Objednávateľovi. Zhotoviteľom predložené faktúry musia ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o DPH v znení neskorších predpisov. Splatnosť faktúry je 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry. Zaplatenie faktúry je podmienené riadnym zhotovením celého Diela a jeho úspešným protokolárnym Odovzdaním a prevzatím Objednávateľom. Zálohová platba sa nebude poskytovať.
- 4.3. Zhotoviteľove faktúry musia obsahovať: číslo faktúry, názov diela, predmet úhrady, IČO Zhotoviteľa, názov Zhotoviteľa, IČO Objednávateľa, názov Objednávateľa, číslo Zmluvy (dodatku k Zmluve), čiastku k úhrade spolu, splatnosť faktúry, fakturačné obdobie, musí byť podpísaná osobou oprávnenou konať v mene Zhotoviteľa a opatrená pečiatkou.
- 4.4. Ak faktúry Zhotoviteľa nebudú spĺňať náležitosti daňového dokladu alebo nebudú vystavené v súlade s touto zmluvou, má Objednávateľ právo vrátiť ich do termínu splatnosti Zhotoviteľovi na prepracovanie. Ak Objednávateľ využije svoje právo vrátiť faktúru Zhotoviteľovi, nie je povinný zaplatiť sumu uvedenú vo vrátenej faktúre.

Čl. V Vykonanie Diela a povinnosti Zhotoviteľa

- 5.1. Zhotoviteľ zrealizuje a dokončí Dielo v rozsahu, kvalite a termínoch daných touto zmluvou, špecifikáciami, podmienkami a kompletnú Projektovú dokumentáciu odovzdá Objednávateľovi.
- 5.2. Zhotoviteľ vynaloží pri vykonávaní Diela náležitú starostlivosť, dôkladnosť a kvalifikáciu, ktorá sa vyžaduje od príslušne kvalifikovaného a kompetentného Zhotoviteľa.

Čl. VI Odovzдание Diela

- 6.1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať Dielo jeho riadnym a včasným dokončením a odovzdaním, Diela. O odovzdaní predmetu Diela bude spísaný Protokol o prevzatí diela Zhotoviteľa, ktorý podpíšu Objednávateľ i Zhotoviteľ.
- 6.2. Obe Zmluvné strany sú oprávnené odstúpiť od Zmluvy iba z dôvodov výslovne uvedených v tejto zmluve. Odstúpenie od Zmluvy musí byť druhej Zmluvnej strane oznámené písomne.
- 6.3. Odstúpením od Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení o poskytovaní záruky a zodpovednosti za Vady tej časti Diela, ktorá bola do odstúpenia od Zmluvy zrealizovaná.
- 6.4. Pre prípad odstúpenia od tejto zmluvy sa Zmluvné strany dohodli na tomto postupe:
- a) Dielo alebo časť Diela zhotovené do odstúpenia od Zmluvy, okrem prípadu, kedy Objednávateľ prevzal celé Dielo, a okrem vecí zapracovaných do Diela, ktoré sa už pred odstúpením od Zmluvy stali súčasťou vecí patriacich Objednávateľovi, sa stanú vlastníctvom Objednávateľa okamihom odstúpenia od Zmluvy.
 - b) Plnenia poskytnuté do odstúpenia od Zmluvy vysporiada Objednávateľ alebo Zhotoviteľ faktúrou, ktorá bude mať náležitosti daňového dokladu do 21 dní odo dňa zániku

Zmluvy. Tieto plnenia sa vyúčtujú podľa zmluvných cien v preukázateľnom rozsahu. Odsúhlasené finančné rozdiely uhradia Zmluvné strany' do 21 dní od obdržania faktúry.

Čl. VII Autorské práva zhotoviteľa

- 7.1. Objednávateľ sa zaväzuje zabezpečiť realizáciu predmetu tejto zmluvy tak, že zhotoviteľ stavby bude povinný realizovať stavbu podľa projektovej dokumentácie.
- 7.2. Všetky zmeny architektonického a iného riešenia diela uskutoční objednávateľ len po predchádzajúcom písomnom súhlase zhotoviteľa diela podľa tejto zmluvy.
- 7.3. Objednávateľ sa zaväzuje neposkytnúť dielo podľa tejto zmluvy alebo jeho časť inému bez súhlasu zhotoviteľa.

Čl. VIII Záverečné ustanovenia

- 8.1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu štatutárnymi orgánmi oboch Zmluvných strán a účinnosť nasledujúcim dňom po dni zverejnenia v zmysle § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
- 8.2. Právne vzťahy neupravené resp. nešpecifikované touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka v jeho platnom znení ako aj ostatnými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 8.3. Obsah Zmluvy alebo jej časť alebo ktorékoľvek ustanovenie môžu byť zmenené, doplnené alebo inak modifikované Zmluvnými stranami výlučne v poradí očíslovaným písomným dodatkom k Zmluve s riadnymi podpismi štatutárnych orgánov oboch Zmluvných strán, ktorý sa stane automaticky neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
- 8.4. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré vzniknú pri plnení predmetu tejto zmluvy, budú riešené prednostne dohodou. V prípade ak nedôjde k dohode, súdnou cestou v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území Slovenskej republiky.
- 8.5. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, že by sa ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy ukázalo byť neplatné alebo neúčinné, nahradia ho do 30 dní odo dňa zistenia tejto skutočnosti (najneskôr však do 30 dní odo dňa právoplatnosti rozhodnutia, ktorým bola neplatnosť alebo neúčinnosť tohto ustanovenia vyslovená) ustanovením, ktoré bude obchodne najbližšie ustanoveniu, ktoré bolo vyslovené za neplatné alebo neúčinné.
- 8.6. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že Zmluva bola uzavretá slobodne, vážne, je formulovaná určito a zrozumiteľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju potvrdzujú podpismi svojich štatutárnych orgánov.
- 8.7. Táto zmluva je vyhotovená v troch (3) vyhotoveniach s platnosťou originálu, pričom Objednávateľ obdrží dva (2) podpísané vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) podpísané vyhotovenie.

V Zemianskom Podhradí dňa 24.03. 2023

V Zemianskom Podhradí dňa 24.03. 2023

Za objednávateľa:

Za zhotoviteľa:

.....
Miroslav Zámečník
starosta obce

.....
Gergely Kovács